

Opis techniczny

1. Lokalizacja obiektu (zadania) objętego projektem

- Obiekt – droga gminna nr 001607F; droga wewnętrzna;
- Kategoria obiektu –XXV;
- Działki:
 - 205/5; 233 - obręb ewidencyjny 0012 – Gębice;
- Miejscowość – Gębice;
- Gmina Gubin;
- Powiat krośnieński;
- Województwo Lubuskie.

2. Podstawa opracowania

- Umowa zawarta z Zamawiającym,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Ustawa Prawo Budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych
- Wzorce i standardy rekomendowanych przez ministra właściwego do spraw transportu na podstawie przepisów o drogach publicznych
- Aktualnie obowiązujące normy i przepisy.
- Ustalenia z Inwestorem,
- Wizja w terenie.

3. Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem opracowania jest:

- przebudowa nawierzchni jezdni;
- budowa nawierzchni jezdni;
- okrawężnikowanie jezdni,
- budowa chodnika i dojść do posesji,
- budowa i przebudowa zjazdów zwykłych,
- budowa pobocza gruntowego,
- humusowanie terenów zielonych,

Zakładane efekty:

- poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego
- poprawa stanu technicznego oraz parametrów przebudowanej drogi
- poprawa dostępności komunikacyjnej oraz dojazdu dla mieszkańców.

Celem inwestycji jest przebudowa istniejącej konstrukcji jezdni oraz budowa nowej konstrukcji nawierzchni jezdni, co zapewni odpowiednią nośność nawierzchni oraz poprawę stanu technicznego drogi. Realizacja zadania będzie miała znaczący wpływ na wzrost bezpieczeństwa oraz polepszenie warunków ruchu pojazdów.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Zakres opracowania składa się z:

- Droga publiczna DG001607F – od 0+000,00 do 0+205,02 – 205,02m.
- Droga wewnętrzna – od 0+205,02 do 0+433,89 – 228,87m.

Przedmiotowy odcinek drogi znajduje się w północno-zachodniej części miejscowości Gębice. Otaczająca zabudowa typowa wiejska siedliskowa: domki jednorodzinne / wielorodzinne, łąki. Droga zapewnia dojazd mieszkańców do swoich posesji, na pola oraz do lasu.

Droga o nawierzchni z kamienia polnego (odcinek drogi publicznej), miejscowo z masy bitumicznej, miejscowo z tłucznia kamiennego, i gruntowej na odcinku drogi wewnętrznej, o szerokości w miejscach utwardzenia 3,5-5,5m, a dalej (wyjeżdżonej przez auta) w zakresie 3,0-5,0m.

Obecna nawierzchnia utwardzona jest nierówna, wymaga stałych konserwacji, emituje pyły w powietrze po przejeździe pojazdów oraz jest głośnie.

Odwodnienie powierzchniowe całą powierzchnia pasa drogowego. Droga częściowo oświetlona. Oznakowanie pionowe tylko przy skrzyżowaniu dróg.

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się niżej wymienione sieci:

- wodociągowa,
- energetyczna napowietrzna i doziemna,
- telekomunikacyjna napowietrzna.

5. Warunki gruntowe

Budowę geologiczną rozpoznano do głębokości 3,0 p.p.t.

Rozpoznane podłoże zaliczono do 5 warstw geotechnicznych:

- Warstwa wierzchnia – kamień polny / asfalt, ziemia, miejscami tłuczeń - miąższość 20-40cm;
- Warstwa I – piaski średnie, średniozagęszczone
- Warstwa II – piaski średni nawodniony, średniozagęszczone
- Warstwa III – pyły, plastyczny
- Warstwa IV – piaski drobne, średniozagęszczone
- Warstwa V – piaski drobne nawodniony, średniozagęszczone

Woda gruntowa na poziomie 1m p.p.t.

Warunki gruntowe przyjmuje się jako proste – I kategoria geotechniczna.

Podłoże pod wykonanie nowej konstrukcji jezdni zalicza się do grupy nośności podłoża G1.

6. Projektowane zagospodarowanie terenu

6.1. Parametry techniczne

Parametry techniczne drogi publicznej – odcinek A-B:

- Klasa - **D**;
- Przekrój drogi: drogowy - **dwukierunkowy 1/1; 1/2**;
- Szerokość jezdni: **3,50m; 5,0m**;
- Kategoria ruchu – **KR1**;
- Prędkość projektowa: **30km/h**;
- Dopuszczalny nacisk pojedynczej osi - **115kN**;
- Nawierzchnia jezdni - **mineralno-asfaltowa**;
- Długość projektowanej drogi: **205,02m**;
- Pobocze gruntowe – **0,75m**;
- Chodnik: jednostronny – **1,8m**;

Parametry techniczne drogi wewnętrznej – odcinek B-C:

- Przekrój drogi: drogowy - **dwukierunkowy**;
- Szerokość jezdni: **5,0m**;
- Kategoria ruchu – **KR1**;
- Dopuszczalny nacisk pojedynczej osi - **115kN**;
- Nawierzchnia jezdni - **mineralno-asfaltowa**;
- Długość projektowanej drogi: **228,87m**;

Drogi projektuje się po istniejącym śladzie o nawierzchni mineralno-bitumicznej, jako wzmocnienie istniejącej konstrukcji jezdni z kamienia polnego (droga publiczna) oraz jako nowa konstrukcja na odcinku o nawierzchni tłuczniowej oraz gruntowej (droga wewnętrzna).

Przy drodze publicznej zaprojektowano chodnik jednostronny, oddalony od jezdni – jedynie na odcinku od km 0+158,63 do 0+198,04 chodnik zlokalizowany jest przy jezdni. Pobocze gruntowe.

Drogę wewnętrzną, projektuję się jako drogę pieszo-jezdną.

Zjazdy o nawierzchni z kostki betonowej, oraz mieszanki mineralno-bitumicznej.

7. Zieleń

Przewiduje się zieleń w postaci trawy sianej na 10cm warstwie ziemi urodzajnej na szerokości ok. 1,0m.

Miedzy jezdnią a chodnikiem należy wykonać muldę trawiastą o szerokości 1,0m i głębokości 10cm.

8. Wycinka drzew i krzaków

Przewiduje się miejscowo wycinkę krzaków.

9. Kolizja z istniejącym uzbrojeniem terenu.

W obrębie robót, nie stwierdzono kolizje projektowanej drogi z sieciami uzbrojenia terenu.

10. Kanały technologiczne

Wzdłuż projektowanych dróg znajduje się sieć telekomunikacyjna napowietrzna. Zgodnie z USTAWĄ z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320.), Art. 39 ust. 6. Zarządca drogi jest obowiązany zlokalizować kanał technologiczny w pasie drogowym w trakcie budowy lub przebudowy dróg publicznych. Natomiast zgodnie z Art. 6ba obowiązek, o którym mowa w ust. 6, nie dotyczy:

4) budowy lub przebudowy drogi o długości do 1000 metrów, jeżeli są spełnione łącznie następujące warunki:

- a) projektowany kanał technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron,
- b) w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego zgodnie z uchwałą budżetową jednostki samorządu terytorialnego, wieloletnią prognozą finansową jednostki samorządu terytorialnego, programem wieloletnim wydanym na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych lub planami, o których mowa w art. 20 pkt 1 lub 2, lub

Zgodnie z powyższym nie ma potrzeby lokalizowania kanału technologicznego.

11. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

W pierwszej kolejności należy:

- wprowadzić tymczasową organizację ruchu;
- ściągnąć humusu pod korytowania,
- wyciąć krzewy,
- rozebrać nawierzchnie zjazdów, utwardzonych terenów.

12. Roboty ziemne

Roboty ziemne polegać będą na wykonaniu korytowania pod konstrukcję jezdni, poszerzenia jezdni, zjazdów, chodnika, dojść do posesji a następnie profilowaniu podłoża gruntowego, sprawdzenia jego nośności i ewentualnym dogęszczeniu,

13. Zabezpieczenie uzbrojenia doziemnego.

Szczególną ochroną należy objąć znaki osnowy geodezyjnej, aby uniknąć ich przemieszczenia lub zniszczenia.

14. Odwodnienie

Wody opadowe będą odprowadzane poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne drogi na pobocze i dalej do muld trawiastych.

15. Organizacja ruchu

Znak A-7 wraz z tabliczką T należy przestawić bliżej jezdni, zgodnie z planem.

16. Informacja dotycząca rejestru zabytków

Teren objęty inwestycją leży na terenach podlegających ochronie konserwatorskiej w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 203r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz nie jest wpisany do rejestru zabytków.

17. Wpływ eksploatacji górniczej.

Nie dotyczy.

18. Charakterystyka ekologiczna obiektu

Przebudowa i budowa drogi nie zmienia sposobu zagospodarowania terenu. Przedsięwzięcie usytuowane będzie w istniejących liniach rozgraniczających pasa drogowego.

Celem inwestycji jest poprawienie warunków ruchu. Przebudowa i budowa nawierzchni drogi, przyczyni się do zwiększenia komfortu jazdy i bezpieczeństwa uczestników ruchu a także podniesie walory estetyczne terenu.

Przedsięwzięcie nie będzie naruszać zasobów naturalnych oraz nie będzie wymagało użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii.

Na etapie użytkowania przedsięwzięcia na skutek wykonania nowej nawierzchni drogi, poprawia się warunki akustyczne związane z większą płynnością ruchu, poprawi się płynność jazdy, co przyczyni się do zmniejszonej emisji spalin i kurzu do powietrza.

Przedsięwzięcie usytuowane jest na terenie, na którym nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników śródlądowych, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

W wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji zmianie i przekształceniu nie ulegną obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 wyznaczone w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (z późniejszymi zmianami.). Przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarem NATURA 2000.

Projektowane przedsięwzięcie nie wpłynie na zwiększenie i złożoność oddziaływania na istniejącą infrastrukturę techniczną. Planowane przedsięwzięcie pod względem technologicznym nie jest złożone - jest to inwestycja liniowa.

Bezwzględnie przebudowa drogi wpłynie pozytywnie na środowisko.

19. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny zdrowia.

Obiekt nie zalicza się do żadnych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco wpływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 21 grudnia 2015r „Rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko”.

W związku z tym nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz występowania o decyzję środowiskowych uwarunkowaniach.

20. Obszar oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania obiektu jest zawarty w granicach projektowanej inwestycji w obrębie pasa drogowego - obejmuje przedmiotowe działki.

Wyznaczenia obszaru oddziaływania przedsięwzięcia dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego (Dz. U. 2021 r. poz. 2351), który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane dotyczących dróg publicznych, warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

Lp	Akt prawny	Przepis	Ograniczenia
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. z dnia 2023.04.12)	art. 5 ust. 1	Brak ograniczeń
2	Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09)	§13 ust. 1	Brak ograniczeń
		§60	Brak ograniczeń
3	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2024.54 t.j. z dnia 2024.01.16)	art. 135 ust.1	Brak ograniczeń
4	Rozporządzenie Rady Ministrów z 10 Września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 z dnia 2019.09.26)	§2 ust. 1	Brak ograniczeń
		§3 ust. 1	Brak ograniczeń
5	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112 t.j. z dnia 2014.01.22)	Załącznik do rozporządzenia w myśl §2	Brak ograniczeń
6	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022.840 t.j. z dnia 2022.04.19)	art. 9	Brak ograniczeń
		art. 16 ust. 1	Brak ograniczeń
		art. 17 ust. 1	Brak ograniczeń
		art. 19	Brak ograniczeń

7	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401 z dnia 2003.03.19)	§ 21 ust. 2	Brak ograniczeń
---	--	-------------	-----------------

Na podstawie powyższego po dokonanej analizie stwierdza się, że oddziaływanie przedmiotowej inwestycji nie będzie skutkowało ograniczeniami w zagospodarowaniu terenów przyległych do obszaru objętego inwestycją i w całości zamknie się na działkach, na których zakłada się jej realizację.

21. Pozostałe informacje

Niniejszą inwestycja nie znajduje się w zakresie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast wydana została decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

22. Uwagi

1. Dowiązać się do istniejących jezdni wysokościowo i sytuacyjnie.
2. Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnymi normami w odniesieniu do poszczególnych branż i robót, zasadami sztuki budowlanej ze szczególnym uwzględnieniem Prawa Budowlanego oraz przepisów BHP.
3. Do wykonawstwa zaprojektowanych robót należy stosować materiały posiadające aprobatę techniczną (ewentualnie atest). Normy i przepisy związane oraz szczegóły dotyczące wykonawstwa robót podano w sporządzonych Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych. Opracowanie to stanowi uzupełnienie i precyzuje poszczególne zagadnienia, które omówiono jedynie w niniejszym opisie technicznym.
4. Przed przystąpieniem do robót dokładnie zapoznać się z dokumentacją techniczną.
5. W przypadku natrafienia na niezidentyfikowane uzbrojenie podziemne powiadomić inspektora nadzoru oraz właściciela uzbrojenia, dokonując odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.
6. Ewentualne zmiany oraz nie naniesione uzbrojenie zgłosić służbom geodezyjnym w celu dokonania inwentaryzacji powykonawczej.

Przed rozpoczęciem robót, należy bezwzględnie „wynieść geodezyjnie projekt w teren”, w celu porównania zgodności rozwiązań projektowych (sytuacyjnych i wysokościowych) z istniejącym zagospodarowaniem pasa drogowego i terenów przyległych.

Przedstawiony opis techniczny, jest tylko jednym z elementów dokumentacji projektowej opracowanej dla tego zadania. Wszystkie elementy dokumentacji należy rozpatrywać łącznie – opisy, plany, rysunki, schematy, przedmiary, specyfikacje techniczne.

23. Zestawienie powierzchni, długości elementów nawierzchni oraz sztuk materiałów.

Droga	1.580m²
Zjazdy	400m²
Chodniki i dojścia do posesji	390m²
Pobocza gruntowe	510m²
Zieleń	820m²
Krawężniki / oporniki	510m
Obrzeża	490m

Opracował:
mgr inż. Wojciech Bosak